

Zug | 20. Oktober 2025
Ad hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 KR

Holcim übernimmt Xella

- **Europaweit führender Anbieter nachhaltiger und innovativer Wandsysteme mit einem für 2025 erwarteten Umsatz von rund EUR 1 Milliarde in einem hoch attraktiven Markt**
- **Erschliessung eines zu Holcim komplementären Angebots nachhaltiger Produkte mit den führenden Premium-Marken Ytong, Silka, Hebel und Multipor**
- **Diese strategische und wertsteigernde Übernahme ermöglicht Run-Rate-EBITDA-Synergien von EUR 60 Millionen im dritten Jahr und einen positiven EPS-Effekt bereits ab dem ersten Jahr**
- **Meilenstein in der Umsetzung von Holcims Strategie «NextGen Growth 2030», welche die Zukunft des nachhaltigen Bauens prägt**

Holcim hat eine verbindliche Vereinbarung über die Übernahme von Xella unterzeichnet – eines europaweit führenden Anbieters nachhaltiger und innovativer Wandlösungen mit einem für 2025 erwarteten Umsatz von rund EUR 1 Milliarde. Xella setzt auf nachhaltige Premium-Marken wie Ytong, Silka, Hebel und Multipor und ist mit seinen eigenen Plattformen blue.sprint und Building Companion ein Pionier für digital unterstützte Bauprozesse. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Duisburg (DEU) beschäftigt mehr als 4'000 Mitarbeitende und ist in 21 der attraktivsten Märkte Europas präsent.

Miljan Gutovic, CEO Holcim: «Diese strategische Übernahme ist ein Meilenstein in unserer Vision, der führende Partner für nachhaltiges Bauen zu sein, und beschleunigt den Ausbau unseres wertschöpfungsstarken Bereichs Building Solutions im Einklang mit unserer Strategie «NextGen Growth 2030». Durch die Ergänzung unseres Angebots im hoch attraktiven Markt für Wandlösungen mit einem Volumen von mehr als EUR 12 Milliarden wird uns Xella Cross-Selling- und Systemverkaufsmöglichkeiten eröffnen. Ich freue mich, die 4'000 Mitarbeitenden von Xella in unserem Team zu begrüßen.»

Der Transaktionswert von EUR 1,85 Milliarden entspricht einem Pro-forma-EBITDA-Multiple für 2026 von 8,9x bzw. 6,9x nach Synergien in Höhe von EUR 60 Millionen im dritten Jahr. Die Übernahme wird sich bereits im ersten Jahr positiv auf den Gewinn pro Aktie (EPS) sowie auf den Free Cashflow auswirken und ab dem dritten Jahr einen positiven Beitrag zur Kapitalrendite (ROIC in %) haben.

Die Transaktion steht im Einklang mit dem Bekenntnis von Holcim zu Finanzdisziplin und einer wachstumsorientierten Kapitalallokation. Sie erfolgt vorbehaltlich der üblichen Bedingungen und behördlichen Genehmigungen und wird voraussichtlich im zweiten Halbjahr 2026 abgeschlossen.

Weitere Informationen zur Transaktion finden Sie [hier](#).

Über Holcim

Holcim (SIX: HOLN) ist mit einem Umsatz von CHF 16,2 Milliarden¹ im Jahr 2024 der führende Partner für nachhaltiges Bauen und schafft Mehrwert in allen Bereichen der gebauten Umwelt – von der Infrastruktur über die Industrie bis hin zu Gebäuden. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Zug in der Schweiz beschäftigt mehr als 48'000 Mitarbeitende in 45 attraktiven Märkten in Europa, Lateinamerika, Asien sowie im Nahen Osten und Afrika. Holcim bietet hochwertige Baustoffe und Baulösungen für jede Stufe des Bauprozesses und von Fundamenten und Bodenbelägen bis hin zu Dächern und Wänden an, und setzt dabei auf Premium-Marken wie ECOPlanet, ECOPact und ECOCycle®.

¹ Nach dem Spin-off neu ausgewiesener Umsatz für 2024, ohne Verkäufe an Amrize.

Weitere Informationen sind verfügbar unter www.holcim.com sowie auf [LinkedIn](#).
Melden Sie sich [hier](#) für den Building Progress Newsletter von Holcim an.

Haftungsausschluss - zukunftsgerichtete Aussagen:

Dieses Dokument enthält zukunftsgerichtete Aussagen. Derartige zukunftsgerichtete Aussagen stellen keine Prognosen in Bezug auf Geschäftsergebnisse oder andere Leistungskennzahlen dar, sondern beziehen sich auf Trends beziehungsweise Zielsetzungen, die im Zusammenhang mit Plänen, Initiativen, Ereignissen, Produkten, Lösungen und Dienstleistungen auch deren Entwicklung und Potenzial einschliessen. Obwohl Holcim der Überzeugung ist, dass die sich in derartigen zukunftsgerichteten Aussagen widerspiegelnden Erwartungen auf begründeten Annahmen zum Zeitpunkt der Veröffentlichung dieses Dokuments basieren, werden Investoren darauf hingewiesen, dass diese Aussagen keine Garantien für zukünftige Leistungen und Entwicklungen sind. Die tatsächlichen Ergebnisse können aufgrund verschiedener Risiken und Ungewissheiten, von denen viele schwer vorherzusagen sind und allgemein ausserhalb der Kontrolle von Holcim liegen, in erheblicher Weise von den zukunftsgerichteten Aussagen abweichen. Zu diesen Risiken und Ungewissheiten zählen unter anderem die im Geschäftsbericht von Holcim (verfügbar im Internet unter www.holcim.com) beschriebenen Risiken und die Ungewissheiten im Zusammenhang mit den Marktbedingungen und der Umsetzung unserer Pläne. Daher wird empfohlen, sich auf zukunftsgerichtete Aussagen nicht zu verlassen. Holcim übernimmt keine Verpflichtung zur Aktualisierung dieser zukunftsgerichteten Aussagen.

Übersetzung des englischen Originaltexts.